



Beskrivning till förslag till
ändrad och utvidgad stadsplan för
Skansbron och Skanstullsbron m.m.
(Söderleden mellan Ringvägen och område
öster om Gullmarsplan)
inom stadsdelarna Södermalm, Södra Hammarby-
hamnen, Johanneshov och Årsta
i Stockholm,
Pl. 7540 del I och II

Stadsplaneförslaget avser ändring av den av Kungl.
Maj:t den 4 augusti 1928 (Pl. 467), 7 november 1930
(Pl. 597), 6 maj 1938 (Pl. 1924), 18 oktober 1940
(Pl. 2022 C), 21 mars 1941 (Pl. 2376 A), 24 oktober
1941 (Pl. 2320), 28 januari 1944 (Pl. 2868), 2 november
1944 (Pl. 2985), 4 juli 1947 (Pl. 3434) och den 18
mars 1955 (Pl. 4315) samt genom överståthållarämbetets
resolution den 6 juli 1945 (Pl. 3118) och den 31 januari
1957 (Pl. 4283) samt av länsstyrelsen den 13 april
1976 (Pl. 7643) och den 14 september 1976 (Pl. 7106 A)
fastställda stadsplanen för Skansbron och Skanstulls-
bron med tunnelbanebron, delar av Älvsborgsgatan, Bo-
husgatan, Nynäsvägen, Olaus Magnus Väg, Hammarbyvägen
och Hammarbybacken, del av kv. Åkern, SJ:s bangård vid
Norra Hammarbyhamnen, del av idrottsområdet i Eriksdals-
lunden, hamnområdet i anslutning till Hammarbyslussen,
kv. Biodlaren och kv. Vaxkakan samt viss angränsande
parkmark och gatumark samt delar av Hammarby Sjö och
Årstaviken samt ej tidigare planlagt område för del av
Årsta Skog och Sundsta Gård.

Den äldre planen angav gatumark för Skansbron, Skans-
tullsbron och anslutande gator och vägar samt järnvägs-
område för tunnelbanan. Över Hammarbyslussen angavs
broarna som vattenområde med brobyggnadsrätt. Öster om
lågbron angavs även en brobyggnadsrätt för den öppnings-
bara järnvägsbron som förbinder bangården på Södermalm
med industriområdet inom Södra Hammarbyhamnen. SJ:s
bangård angavs i sin västra del som specialområde för

trafikändamål och i sin östra del som hamnområde. Området intill Hammarbyslussen angavs som område för hamnändamål. På Södermalmssidan angav planen för berörd del av kv. Åkern en byggnadsrätt som i princip överensstämde med befintlig bebyggelse och för övrigt idrottsområde och parkmark inom berörda delar. Söder om Hammarbyslussen medgav den äldre planen inom kv. Biodlaren och kv. Vaxkakan ej utnyttjade byggnadsrätter för allmänt ändamål. Inom stadsdelen Årsta saknades stadsplan för del av Årsta skog och Sundsta Gård.

Zonplan 70 anger arbetsområde för kvarteret Åkern.

Befintlig bebyggelse utgörs inom stadsdelen Södermalm, i berörd del av kv. Åkern av några gamla industribyggnader. Inom berörd del av Eriksdalslunden ligger den enda kvarvarande byggnaden från det gamla Eriksdals vattenverk samt två tälthallar med badmintonbanor. Inom hamnens område finns några mindre byggnader.

Inom stadsdelen Årsta ligger Sundsta Gård från 1800-talets början och i kv. Biodlaren ligger ett par gamla kulturhistoriskt värdefulla träbyggnader, "Skansbacken" och den gamla krogen "Höjden", på var sin sida av "Göta Landsväg", stadens gamla utfartsväg mot söder. Här ligger även Skanstullskyrkogården den s.k. "Kolera-kyrkogården". Den ålderdomliga kyrkogårdsmiljön med "Dödgrävarbostället" har ett betydande kulturhistoriskt värde.

Planförslaget innehåller möjligheten att bygga ut Söderleden på delen Ringvägen och område öster om Gullmarsplan med en ny högbro och med ramper som via Älvsborgsgatan ansluter till Skansbron (lågbron). Den nya högbron får två körfält i vardera riktningen och leder från tunnelmynningen under Ringvägen över Hammarbyslussen och vidare över tunnelbanan till Nynäsvägen under rondellen vid Gullmarsplan. För trafik till Huddingevägen

får bron förbindelse via ramper med rondellen. Förbindelsen mellan Ringvägen och Skansbron finns kvar men ombyggd.

Skanstullsbron (högbron) blir lokal tillfart till Södermalm från Söderort och bron återfår sin ursprungliga körfältsindelning med två körfält i varje riktning.

Skansbron disponeras om så att bron blir tvåfältig. Gång- och cykeltrafiken går som idag på både Skansbron och Skanstullsbron men ges bättre utrymme.

Planförslaget innebär att del av kv. Åkern och viss närliggande parkmark utlägges till gatumark och att kv. Åkerns gräns mot Älvsborgsgatan justeras. Del av Bohusgatan utlägges till parkmark.

De tre broarna har utlagts som brobyggnadsrätter på underliggande marks användning.

Hela rangerbangården och spåret som leder till Södra Hammarbyhamnen har utlagts som specialområde för järnvägstrafikändamål.

Tillfarten till Eriksdalsbadet och hamnområdet norr om Hammarbyslussen får från Skansbron trafiksäkrare anslutning med förändrad sträckning och bättre lutningsförhållanden.

Idrottsområdet i anslutning till Eriksdalsbadet justeras och får en nybyggnadsrätt för en badmintonhall mellan Skanstullsbron och den nya högbron. Vidare har inom idrottsområdet illustrerats ca 350 parkeringsplatser för bilar under och i närheten av den nya högbron. Detta parkeringsområde skall vintertid till större delen kunna användas för båtuppläggning av båtklubbarna inom Eriksdalsområdet. Uppställning av båtarna skall regleras i avtal mellan båtklubbarna och kommunens park- och idrottsnämnd samt skall även ske i samråd med brandkåren.

Eriksdalsbadets gräns mot parkeringsområdet under nya bron har förlagts så att bronns skugga ej kommer att störa badanläggningen i nämnvärd omfattning. F.d. Eriksdals vattenverks enda kvarvarande byggnad har givits en övergångsbestämmelse som innebär att den kan ligga kvar och rustas upp. Byggnaden kan lämpligen disponeras av båtklubbarna och förslagsvis användas som klubblokal och som magasin för båtäckningsmaterial sommartid.

Gränserna kring hamnens område föreslås justerade i enlighet med befintliga förhållanden. Tillfarten till hamnområdet söder om Hammarbysslussen, Sundsta Gård m.m. sker från Hammarbybacken vid nuvarande anslutningspunkt. Tillfarten har illustrerats förbättrad och utbyggd med bättre lutningsförhållanden. Gränserna kring hamnens område justeras i enlighet med befintliga förhållanden.

Sundsta Gård med omgivande markområde har utlagts till reservat för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Trädgården söder om byggnaderna användes lämpligen som odlingslotter. Förråd och eventuellt övrigt lokalbehov för odlingslotternas nyttjare föreslås inrymt i intilliggande uthuslänga på Sundsta Gård. Nyttjandet av odlingslotterna skall noggrant följa kommande utredningar hos hälsovårdsnämnden angående odling i närheten av trafikleder.

Det område där Skanstulls marin har sin verksamhet har utvidgats och angivits som område för kommersiell verksamhet för småbåtar med en byggnadsrätt avsedd för en mindre utställningshall, verkstad och servicelokaler för den norr om Sundsta Gård illustrerade gästhamnen.

Under bron har utlagts ett specialområde för upplagsverksamhet avsett för gatukontoret.

Övrig båtverksamhet, Hammarby IF:s roddsektion och Dianelunds båtklubb har i huvudsak fått sina nuvarande områden utlagda som specialområde för idrottsändamål med för verksamheterna erforderliga byggnadsrätter.

De inom kv. Biodlaren befintliga byggnaderna "Skansbacken" och "Höjden" har utlagts som reservat för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. En intilliggande mindre verkstadsbyggnad har utlagts till område för småindustriändamål utan nybyggnadsrätt men med en övergångsbestämmelse som innebär att verksamheten kan kvarligga.

Övriga delar av kv. Biodlaren liksom den ej utbyggda Skansvägen och kv. Vaxkakan utläggs till parkmark. "Dödgrävarbostället" utlägges till reservat för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

Invid Nynäsvägen anges ett område för allmänt ändamål avsett för SL:s planerade likriktarstation som skall ersätta de befintliga stationerna i kv. Vaxkakans nordvästra hörn.

Brobyggnadsrätten för Nynäsvägens viadukt över tunnelbanegrenen mot Bagarmossen har breddats för att inrymma en gång- och cykelväg utefter vägens västra sida.

I östvästlig riktning har illustrerats tre gång- och cykelstråk. Norr om rangerbangården ett som via Eriksdalslundens norra del leder från Ringvägen mot Norra Hammarbyhamnen och två, ett på vardera sidan om Hammarbysslussen som förbinder stränderna vid Årstaviken med stränderna kring Hammarby Sjö. Dessa gångstråk genom parkmark, kvartersmark och specialområden tillgodoser de strandskyddsintressen som regleras enligt 15 § naturvårdslagen. Gällande strandskydd skall upphävas för landområden men kvarstå för vattenområden inom planområdet. De tre östvästliga gång- och cykelstråken har alla förbindelse med Skansbron.

Gränserna mellan de fyra ingående stadsdelarna bör justeras och naturligt anpassas till stadsplanen.

Stockholm den 13 oktober 1977
STOCKHOLMS STADSBYGGNADSKONTOR
Stadsplaneavdelningen

Hans Wohlin

Bengt Lindblad